

## यू०पी०एस०आई०डी०सी० द्वारा विकसित औद्योगिक क्षेत्र सलेमपुर हाथरस में औद्योगिक भूखण्ड प्राप्त करने का सुनहरा अवसर



औद्योगिक क्षेत्र सलेमपुर हाथरस में पूर्ण विकसित औद्योगिक भूखण्ड आवंटन हेतु उपलब्ध हैं।

### भूखण्डों का विवरण:

क्र.सं.	भूखण्डों का प्रकार	भूखण्डों की संख्या	भूखण्डों का क्षेत्रफल (वर्ग मी० में)	प्रक्रिया शुल्क (अप्रतिदेय) एवं धरोहर धनराशि
1	A	02	4000	₹1000 + ₹220000/-
2	B	06	3200	₹1000 + ₹176000/
3	D	05	1800	₹1000 + ₹99000/
4	E	12	1000	₹1000 + ₹55000/

**दर ₹1100/-  
प्रति वर्ग मीटर**

\*आवंटन पत्र निर्गत तिथि पर प्रचलित भूमि दर ही लागू होंगी

(लोकेशन चार्ज अतिरिक्त)

आवेदन तिथि

**22.08.2013 से 13.09.2013**

\* उपलब्धता के आधार पर भूखण्डों की संख्या घट बढ़ सकती है।

- आवेदन-पत्र शुल्क ₹525/- के नकद भुगतान कर क्षेत्रीय कार्यालय, अलीगढ़ दिनांक 22.08.2013 से 13.09.2013 तक किसी भी कार्यदिवस में पूर्वाह्न 10.00 बजे से सांय 05.00 बजे तक प्राप्त किये जा सकते हैं।
- आवेदन-पत्र के साथ उपरोक्तानुसार प्रक्रिया शुल्क एवं धरोहर धनराशि (उपरोक्तानुसार) दो अलग-अलग बैंक ड्राफ्टों के माध्यम से जो यूपीएसआईडीसी लिमिटेड अलीगढ़ के पक्ष में देय हो जमा करना अनिवार्य है। जिसके अभाव में आवेदन पर विचार नहीं किया जायेगा।
- पूर्ण रूप से भरे आवेदन-पत्र, हस्ताक्षरित प्रोजेक्ट रिपोर्ट, रफ लैं-आउट एवं आवेदन पत्र में वर्णित अन्य प्रपत्रों सहित दिनांक 22.08.2013 से 13.09.2013 तक कार्यालय समय में अलीगढ़ कार्यालय में जमा किये जा सकते हैं। अपूर्ण आवेदन-पत्र पर विचार नहीं किया जायेगा।
- अवस्थापना सुविधाएं** : • 33/11 केवी विद्युत आस्थान औद्योगिक क्षेत्र में पूर्ण विकसित औद्योगिक क्षेत्र • आन्तरिक विद्युतीकरण • सड़क, नाली, पुलिया एवं अन्य सुविधाएँ।

- आवंटन प्रक्रिया** : अर्ह आवेदकों को साक्षात्कार हेतु आमंत्रित किया जायेगा। साक्षात्कार के समय आवेदक को तकनीकी अनुभव, वित्तीय क्षमता, प्रस्तावित परियोजना से

सम्बन्धित सुरंगत साक्ष्य प्रस्तुत करने होंगे। सफल आवेदकों को आवंटन पत्र जारी किये जायेंगे। उन्हे आवंटन की तिथि से 30 दिनों के अन्दर भूखण्ड के मूल्य का 10 प्रतिशत आरक्षण धनराशि के रूप में (उपरोक्त धरोहर धनराशि के समायोजन के उपरान्त शेष धनराशि) बैंक ड्राफ्ट के माध्यम से जमा करानी होगी। अवशेष 90 प्रतिशत धनराशि 12 छमाही किस्तों में 14 प्रतिशत ब्याज सहित जमा करानी होगी।

- विपणन से सम्बन्धित अन्य सूचनायें व जानकारी क्षेत्रीय कार्यालय, अलीगढ़ से व दूरभाष नं० 0571-2780114 तथा निगम की वेबसाईट [www.upsidc.com](http://www.upsidc.com) से प्राप्त की जा सकती है।
- निगम प्रबन्धन को बिना कारण बताये आवंटन प्रक्रिया को निरस्त अथवा स्थगित करने का पूर्ण अधिकार होगा व इस सम्बन्ध में कोई दावा मान्य नहीं होगा। आवंटन में निगम की सामान्य नीति एवं शर्तें लागू होंगी।

विरतुत जानकारी के लिये सम्पर्क करें :

**कार्यालय क्षेत्रीय प्रबन्धक,**

उ.प्र.रा.औ.वि.नि.लि.

सेक्टर-1, तालानगरी, रामघाट रोड, अलीगढ़  
दूरभाष संख्या (कार्यालय) : 0571-2780114