

कार्यालय, परियोजना अधिकारी

# उ.प्र. राज्य औद्योगिक विकास निगम लिमिटेड



प्रशासनिक भवन, सेक्टर बी-3, ट्रांस दिल्ली सिग्नेचर सिटी, लोनी,  
गाजियाबाद-201103 • फोन नं० 0120-2696655, फैक्स 0120-2696644

• Website :- [www.upsidc.com](http://www.upsidc.com)

**ट्रांस दिल्ली सिग्नेचर सिटी, जनपद-गाजियाबाद में सामान्य श्रेणी, अपैरल उद्योग हेतु (पॉल्यूटिंग एवं नॉन पॉल्यूटिंग) जोन में औद्योगिक भूखण्ड प्राप्त करने का सुनहसा अवसर**

पंजीकरण	औद्योगिक भूखण्डों का विवरण			आवंटन दर	
	क्रम सं.	अनुमानित क्षेत्रफल (वर्ग मी० में)	भूखण्डों की संख्या		
प्रारम्भ तिथि				सामान्य श्रेणी	- रु. 14,550.00 प्रति वर्गमीटर
18-02-2016	1	UPTO 450	18	अपैरल पार्क	
	2	UPTO 600	06	नॉन पॉल्यूटिंग	- रु. 13,550.00 प्रति वर्गमीटर
	3	UPTO 800	06	पॉल्यूटिंग	- रु. 13,750.00 प्रति वर्गमीटर
अन्तिम तिथि	4	UPTO 1000	01		(लोकेशन चार्ज अतिरिक्त)
18-03-2016	5	UPTO 2000	05		
	6	UPTO 2500	02		
	7	UPTO 4100	01		

## औद्योगिक क्षेत्र ट्रांस दिल्ली सिग्नेचर सिटी में मूलभूत सुविधायें/विशेषतायें

- औद्योगिक क्षेत्र ट्रांस दिल्ली सिग्नेचर सिटी, दिल्ली-सहारनपुर राजमार्ग-57 पर तथा दिल्ली बार्डर से मात्र 03 कि.मी., कनॉट प्लेस से 22 कि०मी०, ISBT से 18 कि.मी. की दूरी पर स्थित है।
- निर्माणधीन शिव विहार मेट्रो स्टेशन से 6 कि.मी. दूर एवं मेट्रो परियोजना का ट्रांस दिल्ली सिग्नेचर सिटी तक विस्तारीकरण प्रस्तावित।
- औद्योगिक क्षेत्र में टेलीफोन एक्सचेंज, बैंक, डाकघर, स्कूल, विद्युत सब-स्टेशन, शॉपिंग मॉल/शॉपिंग सेन्टर, पुलिस थाना, फायर स्टेशन, कैम्पिटाव पावर प्लान्ट एवं सेन्ट्रल पार्क स्थापित है।

## प्रक्रिया एवं शर्तें :-

1. आवेदन पत्र परियोजना कार्यालय, उ०प्र०रा०औ०वि०नि०लि०, प्रशासनिक भवन, सेक्टर बी-3, ट्रांस दिल्ली सिग्नेचर सिटी, गाजियाबाद से किसी भी कार्यदिवस में पूर्वान्ह 10.00 बजे से सांय 5.00 बजे तक रु. 525.00 का नगद भुगतान के द्वारा प्राप्त किये जा सकते हैं। पूर्ण रूप से भरे हुए आवेदन पत्र उपरोक्त धरोहर धनराशि एवं प्रक्रिया शुल्क के मद में रु. 2000/- (Non Refundable), हस्ताक्षरित परियोजना विवरण (रफ ले-आउट प्लान सहित) वॉछित धरोहर धनराशि अर्थात् कुल मूल्य का 10% एवं प्रक्रिया शुल्क बैंक ड्राफ्ट जो कि "यूपीएसआईडीसी लि०" के पक्ष में दिल्ली/गाजियाबाद में देय हो, के साथ अंतिम तिथि तक सांय 5.00 बजे तक जमा किये जा सकते हैं। इसके पश्चात् किसी भी आवेदन पर विचार नहीं किया जायेगा। सफल आवेदकों को भूखण्डों के आवंटन की तिथि से 30 दिन के अन्दर आवंटित भूखण्ड के मूल्य का 25 प्रतिशत (धरोहर धनराशि को समायोजित करने के पश्चात्) जमा करना होगा। अवशेश 75 प्रतिशत धनराशि का भुगतान 12 समान अर्द्धवार्षिक किशतों में 14% की दर से ब्याज सहित करना होगा। आवंटन पत्र निर्गत करने की तिथि पर भूमि की प्रचलित दरें लागू होंगी।
2. निगम प्रबन्धन को बिना कारण बताये किसी भी आवेदन अथवा समस्त आवंटन प्रक्रिया को किसी भी स्तर पर निरस्त करने का अधिकार होगा व इस सम्बन्ध में कोई दावा मान्य नहीं होगा।
3. विस्तृत जानकारी के लिये निगम की वेबसाईट [www.upsidc.com](http://www.upsidc.com) एवं परियोजना अधिकारी कार्यालय ट्रांस दिल्ली सिग्नेचर सिटी में सम्पर्क कर सकते हैं।

परियोजना अधिकारी