उत्तर प्रदेश राज्य औद्योगिक विकास निगम लिमिटेड

upsidc

यूपीएसआईडीसी काम्पलेक्स
ए–1/4, लखनपुर,
पोस्ट बाक्स नं0 1050,
कानपुर–208 024
दूरभाष : 2582851–53
फैक्स : (0512) 2580797
वेबसाईट : www.upsidc.com
ई मेल :
feedback@upsidc.com

सन्दर्भ सं0 209–11 /एसआईडीसी/आईए/एचओ/ पॉलिसी व्यवस्था-16 दिनांक 25-4-13

—: कार्यालय आदेशः—

निगम के निदेशक मण्डल की 281वीं बैठक में आपरेटिंग मैन्युअल की धाराओ में निम्नवत संशोधन/अनुमोदित किया गया है जिनको निगम में तत्काल प्रभाव से लागू किया जाता है :—

(अ) आपरेटिंग मैन्युअल की धारा 6.07(VIII) उ0प्र0 वित्तीय निगम /पिकप के द्वारा एस0एफ0सी0 एक्ट की धारा 29 के अन्तर्गत नीलामी के द्वारा बिक्रीत भूखण्डो के सम्बन्ध में ।

पूर्व में निर्गत आदेश संख्या 3423-27/एसआईडीसी/आईए/पॉलिसी दिनांक 21.11.2002 द्वारा किये गये प्राविधान को लागू करते हुये उपरोक्त प्रकरणों मे, जिसमें सेल लेटर दिनांक 31.8.2002 के पूर्व निर्गत किये गये है, के नामान्तरण हेतु व्यवस्था की जाए।

(ब) आपरेटिंग मैन्युअल की धारा 6.07(V) हस्तान्तरण आवंटी की मृत्यु अथवा अपंगता के सम्बन्ध में ।

आपरेटिंग मैन्युअल की उक्त धारा में इस सीमा तक स्पष्टीकरण कर संशोधित किया जाता है कि आवंटी एकलस्वामी की मृत्यु / पूर्ण अपंगता की स्थिति में निगम द्वारा परिवार की परिभाषा के अन्तर्गत परिभाषित सदस्यों को हस्तान्तरण के मामलें में मृत्यु/पूर्ण अपंगता के दो वर्ष के उपरान्त भी बिना हस्तान्तरण लेवी के आधार पर हस्तान्तरण अनुमन्य होगा ।

(स) आपरेटिंग मैन्युअल की धारा 8.01 के समय विस्तारण शुल्क लिए जाने के सम्बन्ध में

10 वर्ष से अधिक के समय विस्तारण के प्रकरणों में संशोधन इस सीमा तक अनुमन्य किया गया है कि अपरिहार्य परिस्थितियों में जैसे यूपीएफसी/पिकप के एस0एफ0सी0 एक्ट की धारा-29 के अर्न्तगत के प्रकरण, न्यायालय द्वारा विवादित भूखण्डों के प्रकरण या अत्यधिक गम्भीर बीमारी आदि के प्रकरण जिसमें आवंटी 10 वर्ष के बाद भी इकाई स्थापित नही कर सका है में निगम के प्रबन्ध निदेशक को समय विस्तारण किये जाने हेतु (आवंटन के 10 वर्ष के पश्चात के प्रकरणों में 15 प्रतिशत वार्षिक समय विस्तारण शुल्क के साथ) अधिकृत किया गया है तथा आबंटन के 10 वर्ष से अधिक पुराने हस्तांतरण प्रस्ताव प्राप्त

होने पर नियमानुसार समय विस्तारण शुल्क लेते हुए निस्तारित कर दिया जाए परन्तु यह सुविधा अगले 6 माह तक ही लागू रहेगी तथा ऐसे प्रकरणों में अधिक से अधिक आवंटियों को इस योजना का लाभ उठाने के लिये समाचार पत्रों के माध्यम से व्यापक प्रचार/प्रसार किया जाए।

(द) आपरेटिंग मैन्युअल की चैप्टर-5 निरस्त भूखण्ड के आवंटन पुनर्जीवीकरण के सम्बन्ध में

आपरेटिग मैन्युअल के पेज 43 पर बिन्दु संख्या 2 में अंकित पूर्व आवंटी को भूखण्ड पर 2 वर्ष में इकाई स्थापना हेतु अपेक्षित शपथ-पत्र हेतु निर्धारित प्रारूप एन्नेक्चर-6 के बिन्दु संख्या 4 में वर्णित 01 वर्ष के स्थान पर 02 वर्ष में इकाई स्थापना हेतु समयबद्ध कार्यक्रम का शपथ लेने की नीति पर अनुमोदन प्रदान किया गया है।

(य) आपरेटिंग मैन्युअल की धारा 8.01(b) के अन्तर्गत अंकित समय विस्तारण शुल्क के लिए निर्घारित प्रतिशत दर में कार्यालय आदेश के अनुसार संशोधन के सम्बन्ध में:-

निम्नानुसार प्रतिशत दर में संशोधन किया जाता है:-

4 to 5 years	5% of the original premium as TEF.
5 to 6 years	7.5% of the original premium as extension fee

(मनोज सिंह)
प्रबन्ध निदेशक

संख्या एसआईडीसी–आईए–पालिसी वाल्यूम–16 दि0

प्रतिलिपि निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

1. सचिव एवं समस्त अनुभागाध्यक्ष , उ0प्र0रा0औ0वि0नि0लि0, मुख्यालय कानपुर।
2. समस्त क्षेत्रीय प्रबन्धक, परियोजना अधिकारी, क्षेत्र प्रबन्धक, उ0प्र0रा0औ0वि0नि0लि0,
3. समस्त अधिकारी/कर्मचारी, उ0प्र0रा0औ0वि0नि0लि0, (औ0 क्षे0), मुख्यालय, कानपुर।

(मनोज सिंह)
प्रबन्ध निदेशक

उत्तर प्रदेश राज्य औद्योगिक
विकास निगम लिमिटेड

upsidc

यूपीएसआईडीसी काम्पलेक्स
ए–1/4, लखनपुर,
पोस्ट बाक्स नं0 1050,
कानपुर–208 024
दूरभाष : 2582851–53
फैक्स : (0512) 2580797
वेबसाईट : www.upsidc.com
ई मेल :
feedback@upsidc.com

सन्दर्भ सं0 203-05 /एसआईडीसी/आईए/एचओ/पालिसी वाल्यूम-16 दिनांक 25.4.12

–: कार्यालय आदेशः–

निगम के निदेशक मण्डल की 281वीं बोर्ड बैठक में लिये गये निर्णय के अनुसार निगम द्वारा विकसित औद्योगिक क्षेत्रों के औद्योगिक/आवासीय सेक्टरों में स्कूल/ कालेज/हास्टिपल/नर्सिंग होम/वोमेन हास्पिटल कम क्रन्च/धार्मिक स्थल/टैस्टिंग लैब आदि हेतु आरक्षित भूखण्डों का आवंटन स्कूल/ कालेज/हास्टिपल/नर्सिंग होम/वोमेन हास्पिटल कम क्रन्च/धार्मिक स्थल/टैस्टिंग लैब आदि के स्थापनार्थ किया गया है उनका हस्तान्तरण मात्र उसी परियोजना स्थापना हेतु किया जाएगा जिसके लिये भूखण्ड पूर्व में आवंटित किया गया है तथा आवासीय/औद्योगिक, जिस सेक्टर में उक्त भूखण्ड स्थित हो, उसकी वर्तमान प्रीमियम दर पर 10 प्रतिशत की दर से हस्तान्तरण लेवी चार्ज की जाएगी। धार्मिक स्थलों के लिये आवंटित भूखण्डों का हस्तान्तरण जिला प्रशासन से अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त करने के पश्चात उपरोक्तानुसार ही किया जाएगा।

उपरोक्त आदेश तत्काल प्रभाव से लागू होगा।

(मनोज सिंह)
प्रबन्ध निदेशक

संख्या एसआईडीसी–आईए–पालिसी वाल्यूम–16 दि0

प्रतिलिपि निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

1. सचिव एवं समस्त अनुभागाध्यक्ष , उ0प्र0रा0औ0वि0नि0लि0, मुख्यालय कानपुर।
2. समस्त क्षेत्रीय प्रबन्धक, परियोजना अधिकारी, क्षेत्र प्रबन्धक, उ0प्र0रा0औ0वि0नि0लि0,
3. समस्त अधिकारी/कर्मचारी, उ0प्र0रा0औ0वि0नि0लि0, (औ0 क्षे0), मुख्यालय, कानपुर।

(मनोज सिंह)
प्रबन्ध निदेशक

उत्तर प्रदेश राज्य औद्योगिक
विकास निगम लिमिटेड

upsidc

ए–1/4, लखनपुर,
पोस्ट बाक्स नं0 1050,
कानपुर–208 024
दूरभाष : 2582851–53
फैक्स : (0512) 2580797
वेबसाईट : www.upsidc.com
ई मेल :
feedback@upsidc.com

सन्दर्भ सं0 206–08/एसआईडीसी/आईए/एचओ/पालिसी/वाल्यूम–16 दिनांक 25-4-1[illegible]

–: कार्यालय आदेश:–

निगम निदेशक मण्डल की 281वीं बैठक में निर्णय लिया गया है कि उ0 प्र0 राज्य औद्यागिक विकास निगम लि0 के प्रबन्ध निदेशक को यू0पी0 स्टेट स्पिनिंग कम्पनी लि0, उत्तर प्रदेश राज्य वस्त्र निगम लिमिटेड तथा यूपी स्टेट यार्न कम्पनी लि0, कानपुर की बन्द पड़ी कताई मिलों की सभी इकाईयों की सरप्लस भूमि का हस्तान्तरण , मूल्य निर्धारण, क्रय एवं कब्जा आदि प्राप्त करने हेतु परीक्षणों उपरान्त सभी प्रकार से निगोशियेट (Nigotiate) करने हेतु अधिकृत किया जाता है।

(मनोज सिंह)
प्रबन्ध निदेशक

संख्या एसआईडीसी–आईए–पालिसी वाल्यूम–16 दि0

प्रतिलिपि निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

1. सचिव एवं समस्त अनुभागाध्यक्ष , उ0प्र0रा0औ0वि0नि0लि0, मुख्यालय कानपुर।
2. समस्त क्षेत्रीय प्रबन्धक, परियोजना अधिकारी, क्षेत्र प्रबन्धक, उ0प्र0रा0औ0वि0नि0लि0,
3. समस्त अधिकारी/कर्मचारी, उ0प्र0रा0औ0वि0नि0लि0, (औ0 क्षे0), मुख्यालय, कानपुर।

(मनोज सिंह)
प्रबन्ध निदेशक